ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA MIHĂILENI
CONSILIUL LOCAL MIHĂILENI
Telefon – Fax 0266 – 326155

HOTĂRÂRE NR. 54/2024

privind închirierea prin licitație publică a unor terenuri aflate în domeniul privat al comunei Mihăileni

Consiliul Local al comunei Mihăileni,

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor terenuri aflate în domeniul privat al comunei Mihăileni, inițiat de dl. primar Izsák-Székely Lóránt, referatul de aprobare cu nr. 339/2024, raportul compartimentului de specialitate nr.340/2024 prin care supune analizei Consiliului Local Mihăileni închirierea prin licitație publică a unor terenuri aflate în domeniul privat al comunei Mihăileni, cu avizul favorabil al comisiei de specialitate economice;

Având in vedere:

- Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale;
- Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2), lit. c), alin. 6 lit. a), coroborat cu art. 139 alin.(3), lit.g), art. 332 - 348, art. 354, art. 362 alin.(l) si (3) şi 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Aprobă închirierea prin licitație publică a unor terenuri aflate în domeniul privat al comunei Mihăileni, astfel:

1. Teren intravilan cu nr. Cad. 52849, în suprafață de 1693 mp
2. Teren intravilan cu nr. Cad. 52852, în suprafață de 957 mp

Art.2. Se aprobă documentațiile de atribuire necesare organizării licitației de închiriere.

Art.3. Se aprobă prețul de pornire stabilit pe baza raportului de evaluare cu nr.610122/2021, majorat cu rata inflației astfel:

1. Teren intravilan cu nr. Cad. 52849, în suprafață de 1693 mp 2071 Ron / an
2. Teren intravilan cu nr. Cad. 52852, în suprafață de 957 mp 1171 Ron / an

Art.4. - Terenul se închiriază pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional.

Art.5. - Împutemiceşte Primarul comunei Mihăileni să semneze în numele şi pentru Consiliul Local Mihăileni contractul de închiriere şi actele adiționale ulterioare de prelungire şi modificare a acestuia.

Art.6. Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului Judetului Harghita;
- Primarului comunei Mihăileni;
- AJFP Harghita

Mihăileni, la data de 31. 07. 2024

Preşedintele de şedință
Biró Mária

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL COM. MIHĂILENI JUD. HARGITA

Contrasemnează, secretar general
Sándor Gellért