ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA MIHĂILENI
CONSILIUL LOCAL MIHĂILENI
Telefon – Fax 0266 – 326155

HOTĂRÂREA Nr. 8/2022

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafețelor de terenuri agricole aflate în proprietate privată a comunei Mihăileni

Consiliul local al comunei Mihăileni, județul Harghita

Avand in vedere:
- expunerea de motive a viceprimarului Comunei Mihăileni inregistrata la nr. ___/2022;
- raportul compartimentului de specialitate, inregistrat la nr.___/2022;
- avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, agricultura, administrarea domeniului public si privat al comunei, de munca si protectie sociala, dat pe proiectul de hotarare;
- prevederile Hotararii Consiliului Judetean Harghita nr. 510/2021 privind stabilirea prețurilor produselor agricole si a valorii masei verzi pe hectar pajiste pentru anul fiscal 2022 la nivelul judetului Harghita;
- Ordonanța de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. -prevederile Ordinului nr. 407/2013, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi inchiriere a suprafefelor de pajişti aflate in domeniul public şi privat al comunelor, oraqelor, respectiv al municipiilor;
-prevederile Hotararii nr. 1064/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgentă. a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor perrnanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
-prevederile Legii nr. 52 /2003, privind transparența decizională in administratia publică, republicata,

În temeiul dispoziţiunilor cuprinse la art. 129 şi art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1. (1) Se aproba închirierea prin licitație publică a terenurilor agricole aflate în proprietate privată a comunei Mihăileni, conform anexei nr.1.

(2) Inchirierea se face pe o durata de 7 ani.

Art. 2. Se aprobă Caietul de sarcini cu privire la inchirierea prin licitatie publica a suprafețelor de terenuri agricole aflate în proprietate privată a comunei Mihăileni, conform anexei nr.2.

Art. 3. Se stabileşte suma minimă de pornire a licitaţiei conform prevederilor 7^1 din OUG 34/2013, astfel:
teren arabil: **480 lei/ha /an** (600 kg * 0,80=480)
teren fâneaţă cat. A : **360 lei/ha/an** (600 kg * 0,60=360)
teren fâneaţă cat. B : **330 lei/ha/an** (550 kg * 0,60=330)
teren fâneaţă cat. C : **300 lei/ha/an** (500 kg * 0,60=300)
teren fâneaţă cat. D : 270 **lei/ha/an** (450 kg * 0,60=270)
Art. 4. Se desemnează comisia de licitaţie in urmărtoarea componentă:
Preşedinte: Dobos László, viceprimarul comunei Mihăileni;
-membrii:
Sándor Gellért, secretar comuna Mihăileni;
Nyáskuj Éva, referent urbanism, achiziţii publice;
Szőcs István, consilier local;
András István, consilier local;
Art. 5. Se desemneaza comisia de solutionare a contestatiilor in urmatoarea cornponenta:
Preşedinte: Bilibok Ibolya, consilier superior
-membrii:
Ferencz Éva, referent superior
Kósa Kovács Magdalena, referent superior
Lucrările de secretariat ale Comisiei de evaluare a ofertelor, precum şi actele de publicitate referitoare la organizarea, desfăşurarea şi rezultatul licitaţiei publice se vor realiza prin grija d.nei Csaki Klara, - referent stare civilă.
Art. 6. Compartimentul agricol si Compartimentul achiziţii publice vor intocmi contractul de inchiriere precum si toate celelalte documente care vor sta la baza incheierii acestuia.
Art. 7. Anexele nr.1 si nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul comunei Mihăileni Primarului comunei Mihăileni, Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita şi persoanelor desemnate în comisii.

De asemenea, hotărârea se afişează la sediul Primăriei Mihăileni.

Mihăileni, la 27 ianuarie 2022

Preşedintele de şedinţă,
Bartis Attila

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL COM. MIHĂILENI
JUD. HARGHITA

Contrasemnează secretar general,
Sándor Gellért