ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA MIHĂILENI
CONSILIUL LOCAL MIHĂILENI
Telefon – Fax 0266 – 326155

HOTĂRÂREA NR. 60/2022

pentru completarea HCL nr.30/2022 privind aprobarea participării la licitație, în vederea achiziționării imobilului-clădire situat în localitatea Nădejdea nr.64/A, județul Harghita

Consiliul Local al comunei Mihăileni, judetul Harghita, întrunit în şedința extraordinară din data de 12. 10. 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr. 303 din data de 12.10.2022 şi Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 304 din data de 12.10.2022, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la completarea HCL nr.30/2022 privind aprobarea participării la licitație şi achiziționării imobilului-clădire situat în localitatea Nădejdea nr.64/A, județul Harghita.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

b) art. 7 alin. (2) şi art. 1166 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

c) prevederile art. 129 alin.(7) lit.m din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 Codul administrativ, cu modificările şi completările uletrioare

d) art. 1 alin. (2) lit. a) şi art. 19 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.a) şi art. 196 alîn.(l), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 Codul administrativ, cu modificările şi completările uletrioare;

HOTĂRĂŞTE

Art. I. Se completează HCL nr.30/2022 privind aprobarea participării la licitație, în vederea achiziționării imobilului-clădire situat în localitatea Nădejdea nr.64/A, județul Harghita, astfel:

1. Preambulul hotărârii se completează astfel: „ Având în vedere raportul de evaluare nr.142/2022 întocmit de expertul autorizat, şi Studiul de oportunitate cu nr.143/2022."

2. După art.3 se introduc articolele 3^1 şi 3^2 cu următorul cuprins:

Art. 3^1 (1) În caz de adjudecare se aprobă încheierea contractului de vânzare-cumpărare a imobilului cu număr cadastral 52845-C1, 52845-C2, 52845-C3, în forma autentică în fața Notarului Public între Comuna Mihăileni şi proprietarul actual Consumcoop Federalcoop Harghita Societate Cooperativa.

(2) Taxele notariale privind achiziționarea imobilului precum şi cele privind înscrierea în cartea funciară, vor fi suportate de cumpărător.

Art. 3^2 Clădirile cumpărate cu număr cadastral 52845-C1, 52845-C2, 52845-C3, în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bunuri aparținând domeniului public al Comunei Mihăileni la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare, iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public se completează în mod corespunzător.

Art. II. Restul prevederilor HCL nr.30/2022 rămân nemodificate.

Mihăileni, la data de 12. 10. 2022

Preşedintele de şedință,
Moldován Tamás Csaba

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL COM. MIHĂILENI JUD. HARGITA

Contrasemnează secretar general,
Sándor Gellért