



HOTĂRÂREA NR. 42/2020 privind efectuarea unui schimb de imobile-terenuri

Consiliul local al comunei Mihăileni întrunit în ședința ordinară în data de 27.08.2020 ,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre referitor la efectuarea unui schimb de terenuri între Comuna Mihăileni și proprietarii Szocs Gabor și Szocs Katalin;
- însușirea rapoartelor de evaluare a proprietăților imobiliare;

În baza prevederilor art.863 lit. d) art.1763 și art.1764 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(6) lit. b), art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se însușesc rapoartele de evaluare a proprietăților imobiliare întocmit de domnul Balint Laszlo, evaluator autorizat cu legitimația nr.10475/2020;

Art. 2. Se aprobă efectuarea schimbului de imobile între Comuna Mihăileni și proprietarii Szocs Gabor și Szocs Katalin, în valoare totală de 20 800 lei (4300 euro) constând în terenul cu suprafața de 894 mp – oferit de Comuna Mihăileni și terenul cu suprafața de 680 mp – oferit de proprietarii Szocs Gabor și Szocs Katalin.

Art. 3. (1) Se împuternicește dl. Izsák-Székely Lóránt, primarul comunei Mihăileni, pentru semnarea actului de schimb în forma autentică.

(2) În cazul în care din motive întemeiate persoana nominalizată la alin. (1), nu poate reprezenta Comuna Mihăileni, este împuternicit și domnul Dobos László, în calitate de viceprimar al Comunei Mihăileni, pentru semnarea actului de schimb în forma autentică.

Art. 4. Costurile legate de întocmirea actului autentic menționat în articolul precedent vor fi suportate în mod egal de către părțile contractului de schimb.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija secretarului primarului comunei Mihăileni d-l Izsák Székely Lóránt și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Mihăileni, la data de 27.08.2020

Președintele de ședință,
Biró Mária



Contrasemnează secretar general,
Sándor Gellért